

**BAUPROJEKTE
 PROJECTS**

Auswahl/selection

2005 Sanierungsplanung Festhalle

Frankfurt am Main, Denkmalgeschützte Fassadensanierung

2005 Museumslandschaft Kassel

Kassel, Masterplanung für die Museumsstandorte Kassel, 600 ha

2005 Wohnen am Rebstock

Frankfurt am Main, Wohnbebauung, 20.000 qm

2004 BMW Gebrauchte Automobile Zentrum

Dreieich, Neubau eines Verkaufs- und Servicezentrums, 24.000 qm

2004 Kindergarten Eschborn

Eschborn, Neubau eines Kindergarten, 1.200 qm

2004 Umbau Hauptverwaltung der E.ON-Energie

München, Sanierung und Umbau eines Bürogebäudes, 12.050 qm

2004 Oval und Arkaden am Baseler Platz

Frankfurt am Main, Büros, Gewerbe, Gastronomie, Wohnen, öffentliche Tiefgarage, 46.000 qm

2004 Administration Center, Zhang Jiang Hi-Tech Park

Shanghai/PR China, Hochhausneubau, Höhe: 18 Geschosse, 35.000 qm

2004 Anting New Town

Shanghai-Anting/PR China, Masterplan, Wohnungsbau, Modell Unit, Business Hotel, 113.000 qm

2002 Europäische Schule

Frankfurt am Main, Schulneubau, 16.000 qm

2001 VICTORIA-TURM

Mannheim, Neubau eines Bürohochhauses, Höhe: 97 m, 25.800 qm

**PROJEKTE STADTPLANUNG
 PROJECTS URBAN PLANNING**

Auswahl/selection

2005 Diplomatenviertel Riyadh

Riyadh/Saudi-Arabia, Revision des Masterplans

2005 Zentrale Bahnflächen – Hirschgarten/Birketweg

München, Städtebauliche Alternativenbetrachtung, 58 ha

2004 Gateway Gardens, Flughafen Rhein-Main

Frankfurt am Main, Städtebauliche Studie, 28 ha

2004 EXPO 2010 Post-Use Study

Shanghai/PR China, Untersuchung zur Nachnutzung des Weltausstellungsgeländes, 570 ha

2003 Central Business District und Satellitenstädte

Abuja/Nigeria, 5.000 qm/5 qkm

2003 Prince Abdullah Bin Abdulaziz Corridor

Riyadh/Saudi Arabia, Rahmenplan Städtebau und Verkehr, 50 qkm

2002 IVL Integriertes Verkehr- u. Landesentwicklungskonzept

Luxemburg, Erarbeitung von Zielvorstellungen für Siedlung und Verkehr, 2.586 qkm

2002 Generalausbauplanung Flughafen Hannover

Hannover, Masterplan, 670 ha

2002 Tourismuskonzept für Kroatien und Montenegro

Kroatien, Montenegro, Studie zur tourismusbezogenen Raumordnung und Infrastruktur

2002 Masterplan for an Integrated Transportation Infrastructure

Nigeria, Verkehrs- und Stadtentwicklungsprojekt

2001 Sea Front Development Project Muscat Marina

Muscat/Oman, Tourismusentwicklung und Masterplanung, 280 ha

2001 Bebauungsplan BMW-Werk/Industriepark Nord

Leipzig, Rahmenplan und Bebauungsplan, 670 ha

seit 1999 Rahmenplan Europaviertel

Frankfurt/Main, Rahmenplan, 90 ha

**WETTBEWERBE UND GUTACHTEN
 CONTESTS AND REPORTS**

Auswahl/selection

2005 Nichengof Linggang New Town

Luchaogang/PR China, Städtebaulicher Wettbewerb, 7 qkm, 1. Preis

2005 Foshan, Sanshui

Sanshui/PR China, Städtebaulicher Wettbewerb, 5 qkm, 1. Preis

2005 Wartungshalle für den Airbus A-380

Frankfurt am Main, Betriebsgebäude 20.000 qm, Wartungshalle 44.000 qm, 2. Preis

2005 Landesgartenschau Villingen-Schwenningen

Villingen-Schwenningen, städtebaulicher-landschaftsplanerischer Wettbewerb, 30 ha, 3. Preis

2004 Beida University Zhang Jiang High-Tech Park

Shanghai/PR China, 85.000 qm, 1. Preis

2004 International Auto & Electronic Park

Beijing, PR China, Städtebaulicher Wettbewerb, 10 qkm, 1. Preis

2004 Ministry of Water and Electricity

Riyadh/Saudi Arabia, Neubau Ministerium, 35.000 qm, 1. Preis

2004 Porte de Hollerich

Luxemburg, städtebaulicher Wettbewerb, 500 ha, 1. Preis

2004 Science Oasis

Riyadh/Saudi Arabia, Neubau eines Wissenschafts- und Technologiezentrums, 76.000 qm, 2. Preis

2004 Freiheitsplatz Hanau

Hanau, Neuordnung und Teilbebauung, 2. Preis bei Nichtvergabe eines 1. Preises

2003 National Level Travel Resort of Shiyezhou Island

Zhenjiang/PR China, 24 qkm, 1. Preis

2003 Fudan Universität

Shanghai/PR China, Phase 1: 161.400 qm, Phase 2: 135.000 qm, 1. Preis

2003 Straßenbahndepot Sachsenhausen

Frankfurt am Main, 14.600 qm, 2. Preis

2002 Central Axis Beijing

Peking/PR China, Gutachterverfahren zur Gestaltung der 25 km langen historischen Achse und ihrer Verlängerung nach Norden und Süden

2002 Messe Hamburg Erweiterung

Hamburg, 191.000 qm, Ankauf (honorary purchase)

2002 Hauptverwaltung des Süddeutschen Verlages

München, 60.000 qm, 3. Preis

2002 Ratingen West

Ratingen, Umgestaltung Westbahnhof und Umfeld, 53 ha, 1. Preis

2002 Hauptverwaltung des Süddeutschen Verlages

München, 60.000 qm, 3. Preis

2001 Alte Brücke

Frankfurt am Main, erste Preisgruppe (first prize group)

2000 Shanghai International Automobile City

Shanghai-Anting/PR China, 520 ha, 1. Preis

**ARCHITEKTURPREISE
 ARCHITECTURAL AWARDS**

2003 Auszeichnung mit der Goethe-Plakette

der Stadt Frankfurt am Main

Architekt und Stadtplaner Albert Speer

2002 Immobilien Award

Victoria-Turm, Mannheim, besondere Auszeichnung

2001 Beispielhaftes Bauen 1991 – 2001 in Mannheim

Victoria-Turm, Mannheim, besondere Auszeichnung

AS&P – Albert Speer & Partner GmbH architects, planners

OFFICE FRANKFURT

Hedderichstraße 108–110

D-60596 Frankfurt am Main

Postfach 70 09 63

D-60559 Frankfurt am Main

Tel. +49 (0)69. 60 50 11-0

Fax +49 (0)69. 60 50 11-500

mail@as-p.de

www.as-p.de

OFFICE SHANGHAI

Rep. Office Shanghai

OOCL Plaza, Rm 505

841 Yan An Road (M)

200040 Shanghai, PR China

Tel. +86 (0)21. 62 89 82-42

Fax +86 (0)21. 62 89 82-45

shanghai@as-p.de



GESCHÄFTSFÜHRENDE GESELLSCHAFTER
 MANAGING PARTNERS

von links nach rechts/from left to right

Gerhard Brand

architect BDA, AIV

Friedbert Greif

urban planner and architect of urban design

Prof. Albert Speer

architect BDA and urban planner

PARTNER DER AS&P GBR

ASSOCIATEs OF THE AS&P GBR

Johannes Dell

architect and urban designer

Dr. Michael Denkel

urban planner and architect of urban design

Michael Dinter

civil engineer and traffic planner

Stefan Kornmann

urban planner and architect of urban design

Das Büro AS&P – Albert Speer & Partner GmbH ist eine unabhängige Gruppe von Architekten, Planern, Verkehrsplanern und Regionalwissenschaftlern mit über 40-jähriger Planungs- und Bau Erfahrung. AS&P bietet ein umfassendes Dienstleistungsspektrum in den Bereichen Hochbau, Stadt- und Regionalplanung, Tourismuskonzepte, konzeptionelle Verkehrsplanung sowie Planungs- und Projektmanagement für öffentliche und private Auftraggeber. Durch die kontinuierliche Weiterentwicklung von Steuerungsmethoden für komplexe Planungsverfahren in Architektur, Städtebau und Verkehrsplanung begegnet AS&P den Herausforderungen zunehmend vielschichtig werdender Planungsabläufe, insbesondere des nachhaltigen Planens und Bauens.

AS&P is an independent team of architects and planners with more than 40 years of professional experience. AS&P offers a comprehensive service regarding a wide range of activities associated with architectural planning, urban design, regional and environmental development, tourism concepts, traffic and transportation planning, as well as project management and supervision for public and private clients. AS&P has met the challenge of increasing complexity in projects by applying its substantial experience in creating control methods for complex planning procedures in architecture, urban planning and traffic planning – especially for sustainable planning and building.

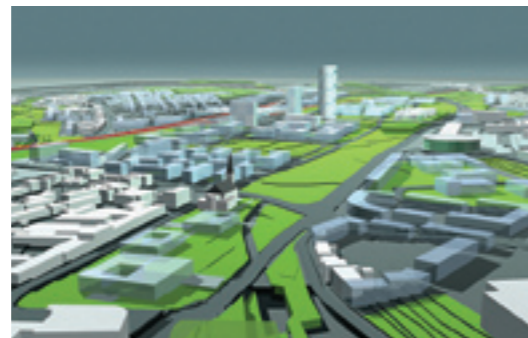


Masterpläne veranschaulichen die große Erfahrung von AS&P im Umgang mit außergewöhnlich komplexen und an einer nachhaltigen Raumentwicklung orientierten Aufgaben. Dies gilt ebenso für die Planungen der Airport Road und des Boulevards in Baku, für das städtebauliche Konzept „Nicheng brach of Linggang New Town“ in China oder den gewonnenen Wettbewerb „Porte de Hollerich“ in Luxemburg. Zu unserem Qualitätsverständnis gehört, dass sich auch unsere Projekte im Ausland – ob das Verwaltungshochhaus im Zhang Jiang Hi-Tech Park in Shanghai oder das Ministerium für Wasser und Elektrizität in Riadh an den deutschen Standards und Normen orientieren. So erfüllen unsere Gebäude die Ansprüche an eine moderne Architektur: sie sind flexibel, fortschrittlich und nachhaltig.

The Master Plans exemplify AS&P's long-term experience working on projects that are remarkably complex and address all issues of sustainable urban development. This is true for the planning of the Airport Road and Boulevard in Baku, Azerbaijan; the master plan "Nicheng Brach of Linggang New Town" in China; as well as the winning competition entry "Porte de Hollerich" in Luxembourg. The building materials, technology and equipment used for the "Administration Center" in Shanghai or the "Ministry of Water and Electricity" in Riyadh were defined by the same German standards as the construction of the "BMW Used Car Center" in Dreieich. All buildings address the requirements of modern architecture as well as the demands placed upon it: they are flexible, advanced and sustainable.

Planer und Architekten erbringen nicht mehr nur ein Produkt oder eine singuläre Leistung wie beispielsweise den Entwurf für ein Gebäude oder einen Stadtteil. Darüber hinaus beraten, koordinieren und moderieren sie den gesamten Planungs- und Bauprozess, in welchen die unterschiedlichen Positionen der Akteure integriert werden. Ob wirtschaftliche, rechtliche, soziologische oder technische Aspekte – ein gelungenes Projekt muß über den Entwurf hinaus all diesen Anforderungen gerecht werden.

Planners and architects no longer simply produce an oeuvre in form of a product – or the design for a building or a part of the city. They are also consultants, coordinators and mediators. Without these additional services the realization of the projects is becoming increasingly difficult. What is the point of ingenious design, if it cannot pass politically, if it has economic shortcomings, if the building and planning codes are unduly neglected, or if it is not suitable for the client?



- 1 BMW Gebrauchte Automobile Zentrum, Dreieich
- 2 Wettbewerb Porte de Hollerich/Luxembourg
- 3 Ministry of Water and Electricity, Riyadh/Saudi Arabia
- 4 Airport Road und Boulevard Baku, Azerbaijan
- 5 Administration Center, Zhang Jiang Hi-Tech Park, Shanghai
- 6 Nicheng brach of Linggang New Town/China

3

2

4

5

6

1